

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：扎赉特旗绰勒中心校

承包人（全称）：内蒙古天勤建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就扎赉特旗绰勒中心校校舍及附属设施修缮项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：扎赉特旗绰勒中心校校舍及附属设施修缮项目

2. 工程地点：扎赉特旗绰勒中心校

3. 工程立项批准文号：_____

4. 资金来源：中央彩票公益金润雨计划

5. 工程内容：外墙面粉刷工程、办公室及教室更换门、土方工程、水泥混凝土地面硬化、沥青混凝土操场基础、教学楼前地面拆除及硬化、教辅楼屋面防水工程。具体以招标预算清单为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：工程量清单范围内的全部内容，详见工程量清单

二、合同工期

计划开工日期：2026年 7 月 30 日

计划竣工日期：2026年 8 月 31 日

工期总日历天数：30 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及行业现行的施工质量验收规范合格标准；符合甲方磋商（谈判）文件对工程的质量要求；符合乙方在响应文件中或磋商、谈判过程中对工程质量作出的书面承诺、声明或保证；上述工程质量要求作为甲方对乙方工程质量的验收依据。

四、签约合同价与合同价格形式



1. 签约合同价为：（大写） 壹佰陆拾贰万伍仟贰佰捌拾捌 元整 人民币
¥1625288.00 元；

其中：

- （1）安全文明施工费：人民币 叁仟零伍拾捌元陆角（大写）（¥ 3058.6 元）；
- （2）材料和工程设备暂估价金额：人民币_____（大写）（¥_____元）；
- （3）专业工程暂估价金额：人民币_____（大写）（¥_____元）；
- （4）暂列金额：人民币_____（大写）（¥_____元）。

2. 合同价格形式单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 陈亚娜。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）工程量清单；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。



3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 7 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在扎赉特旗绰勒中心校签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 2 份。



(签章页，以下无正文)

发包人：扎赉特旗绰勒中心校(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：12152223460650
地 址：扎赉特旗 856N

邮政编码：137600

法定代表人：

委托代理人：

电 话：雅包
传 真：尔巴
2026年08月29日

电子信箱：

开户银行：内蒙古农村商业银行股份有限
公司扎赉特旗支行

账 号：300440122000000000620

承包人：内蒙古天勤建筑工程
有限责任公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：91150100MA0MY451D

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕
区腾飞路巴比伦花园二期5号
独立商业1-2层1011

邮政编码：010000

法定代表人：/

委托代理人：/

电 话：0471-5611117

传 真：/

电子信箱：nmgtqjz@126.com

开户银行：内蒙古银行呼和浩特学府支行

账 号：012101201030149669



附件 1： 承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格(元)	开工日期	竣工日期

扎赉特旗绰勒中心小学中央专项彩票公益金润雨计划项目

文字工程量

一、沥青混凝土操场基础

(1) 5721m² 路床(槽) 整形、20cm 天然砂砾、20cm6%水泥稳定砂砾、PC-2 乳化沥青透层油 (1.0L/m²)、60 厚中粒式沥青砼(AC-20) (商品)、PC-3 乳化沥青粘层油 (0.5L/m²)、40 厚细粒式沥青砼(AC-13) (商品)、沥青地面地面喷涂地坪漆两遍。

(2) 标线 101.6m², 标记 1.44m²。

二、水泥混凝土地面硬化

(1) 7231m²路床(槽) 整形、15cm 天然砂砾、15cmC30 水泥混凝土地面。

三、教学楼前地面拆除及硬化

(1) 拆除 cm15 厚无筋混凝土路面 812.96m², 拆除 cm20 厚无筋混凝土路面 182.74m²,旧路材料(道碴)运输 158.49m³,挖一般土方 276.64m³,弃土 276.64m³。

(2) 恢复路面

路床(槽) 整形 685.7m², 20cm 天然砂砾 685.7m², 15cmC30 水泥混凝土地面 502.96m², 20cmC30 水泥混凝土地面 182.74m²。

四、土方工程

(1) 挖土方 5388.74m³, 弃土 5223.14m³, 回填砂砾 165.6m³。

五、教辅楼屋面防水工程

(1) 20mm 厚水泥砂浆 1: 3 找平 494.27m², 12 层 SBS 改性沥青防水卷材 642.67m², 20mmC20 细石混凝土保护层 494.27m², 屋面变形缝 230m, 汽车吊装 1 个台班。

六、外墙面粉刷工程

(1) 室外乳胶漆 1131.91m²。

七、办公室及教室更换门

(1) 拆除单扇金属门 143.64m², 拆除双扇金属门 26.04m², 安装单扇金属门 143.64m², 安装双扇金属门 26.04m², 建筑废料弃置 17.65m³。



工程量清单确认书

工程名称	扎赉特旗绰勒中心校中央专项彩票公益金润雨计划项目				
工程内容	扎赉特旗绰勒中心校中央专项彩票公益金润雨计划项目				
地点	扎赉特旗绰勒中心校				
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除单扇金属门 2. 室内高度:2.4m	m2	143.64
2	011610002002	金属门窗拆除	1. 拆除双扇金属门 2. 室内高度:2.4m	m2	26.04
3	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:2400*950 2. 门框、扇材质:单扇金属门	m2	143.64
4	010802004002	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:2400*1550 2. 门框、扇材质:双扇金属门	m2	26.04
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:旧门 2. 运距:5km以内	m3	17.65
6	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚 水泥砂浆1:3找平	m2	494.27
7	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2层	m2	642.67
8	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级:20mmc20细石混凝土保护层	m2	494.27
9	010902008001	屋面变形缝	1. 嵌缝材料种类:建筑油膏填缝	m	230
10	01B002	汽车吊装	1. 汽车吊装	台班	1
11	041001001001	拆除路面	1. 材质:无筋混凝土路面 2. 厚度:15cm 3. 拆除方式:履带式单斗液压挖掘机拆除	m2	812.96



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

12	041001001002	拆除路面	1. 材质:无筋混凝土路面 2. 厚度:20cm 3. 拆除方式:履带式单斗液压挖掘机拆除	m2	182.74
13	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:旧路材料(道碴) 2. 运距:装载机装车, 自卸汽车运工程废料5km	m3	158.49
14	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别:三类土 2. 是否装车:装车 3. 挖土方式:机械挖土	m3	276.64
15	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:5km	m3	276.64
16	040202001005	路床(槽)整形	1. 部位:路床碾压	m2	685.7
17	040202009005	砂砾石	1. 石料规格:天然砂砾 2. 厚度:20cm	m2	685.7
18	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:15cm 3. 塑料膜养护	m2	502.96
19	040203007003	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:20cm 3. 养护:塑料薄膜养护	m2	182.74
20	040202001004	路床(槽)整形	1. 部位:路床碾压	m2	5712
21	040202009004	砂砾石	1. 石料规格:天然砂砾 2. 厚度:20cm	m2	5712
22	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量:6%水泥稳定砂砾 2. 厚度:20cm 3. 多合土养生 洒水车洒水 4. 基层料运输 自卸汽车运输 运距	m2	5712
23	040203003001	透层	1. 材料品种:PC-2乳化沥青透层油 (1.0L/m ²)	m2	5712
24	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青品种:60厚中粒式沥青砼(AC-20)(商品) 2. 汽车运沥青砼半成品15km以内	m2	5712
25	040203003002	粘层	1. 材料品种:PC-3乳化沥青粘层油 (0.5L/m ²)	m2	5712
26	040203006002	沥青混凝土	1. 沥青品种:40厚细粒式沥青砼(AC-13)(商品) 2. 汽车运沥青砼半成品15km以内	m2	5712



27	040205006001	标线	1. 工艺:热熔漆 2. 线型:实线	m2	101.6
28	040205007001	标记	1. 类型:编号 2. 规格尺寸:30cm*30cm	m2	1.44
29	048003	沥青地面地面喷涂地坪漆两遍	1. 沥青地面喷涂地坪漆两遍	m2	5712
30	040202001005	路床(槽)整形	1. 部位:路床碾压	m2	310
31	040202009005	砂砾石	1. 石料规格:天然砂砾 2. 厚度:20cm	m2	310
32	040202015002	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量:6%水泥稳定砂砾 2. 厚度:20cm 3. 多合土养生 洒水车洒水 4. 基层料运输 自卸汽车运输 运距	m2	310
33	040203003003	透层	1. 材料品种:PC-2乳化沥青透层油 (1.0L/m²)	m2	310
34	040203006003	沥青混凝土	1. 沥青品种:60厚中粒式沥青砼(AC-20)(商品) 2. 汽车运沥青砼半成品15km以内	m2	310
35	040203003004	粘层	1. 材料品种:PC-3乳化沥青粘层油 (0.5L/m²)	m2	310
36	040203006004	沥青混凝土	1. 沥青品种:40厚细粒式沥青砼(AC-13)(商品) 2. 汽车运沥青砼半成品15km以内	m2	310
37	010501001008	垫层	1. 混凝土种类:预拌砼 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含泵送	m3	18.24
38	011702001002	垫层模板	1. 基础类型:垫层模板	m2	32
39	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚碎石垫层	m3	22.8
40	010401014001	砖地沟	1. 砖品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑砖墙	m3	76.8
41	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm1:2水泥砂浆抹面	m2	640



42	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	10.79
43	010512008001	沟盖板	1. 安装高度:3.6m内 2. 混凝土强度等级:预制C30地沟盖板、运距5km	m3	19.6
44	011702020003	其他板	1. 支撑高度:预制地沟盖板模板	m2	128
45	010515001020	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ14	t	3.173
46	010515001021	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋Φ8	t	0.595
47	010515001025	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋Φ6	t	0.334
48	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:压路机 进出场费	台次	1
49	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:沥青混凝土摊铺机 进出场费	台次	1
50	040202001003	路床(槽)整形	1. 部位:路床碾压	m2	7231
51	040202009003	砂砾石	1. 石料规格:天然砂砾 2. 厚度:15cm	m2	7231
52	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:15cm 3. 塑料膜养护	m2	7231
53	010101002004	挖一般土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:1m	m3	2856
54	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:5km以内	m3	2856
55	010101002005	挖一般土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:0.3m	m3	2169.3
56	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:5km以内	m3	2169.3



57	010101002007	挖一般土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:详见图纸	m3	363.44
58	010103002007	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:5km以内	m3	197.84
59	010103001006	回填方	1. 填方材料品种:天然砂砾	m3	165.6
60	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机进出场费 1m3以内	台次	1
61	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:成品腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:外墙乳胶漆2	m2	1131.91
62	011701008001	外装饰吊篮	1. 升降方式及启动装置:吊篮升降 2. 搭设高度及吊篮型号:8.2m	m2	1087.32
备注	以上工程量及具体施工做法, 详见工程预算编制书。				
确认单位意见	建设单位				
	建设单位(公章)		建设单位负责人:		
					
年 月 日					



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App